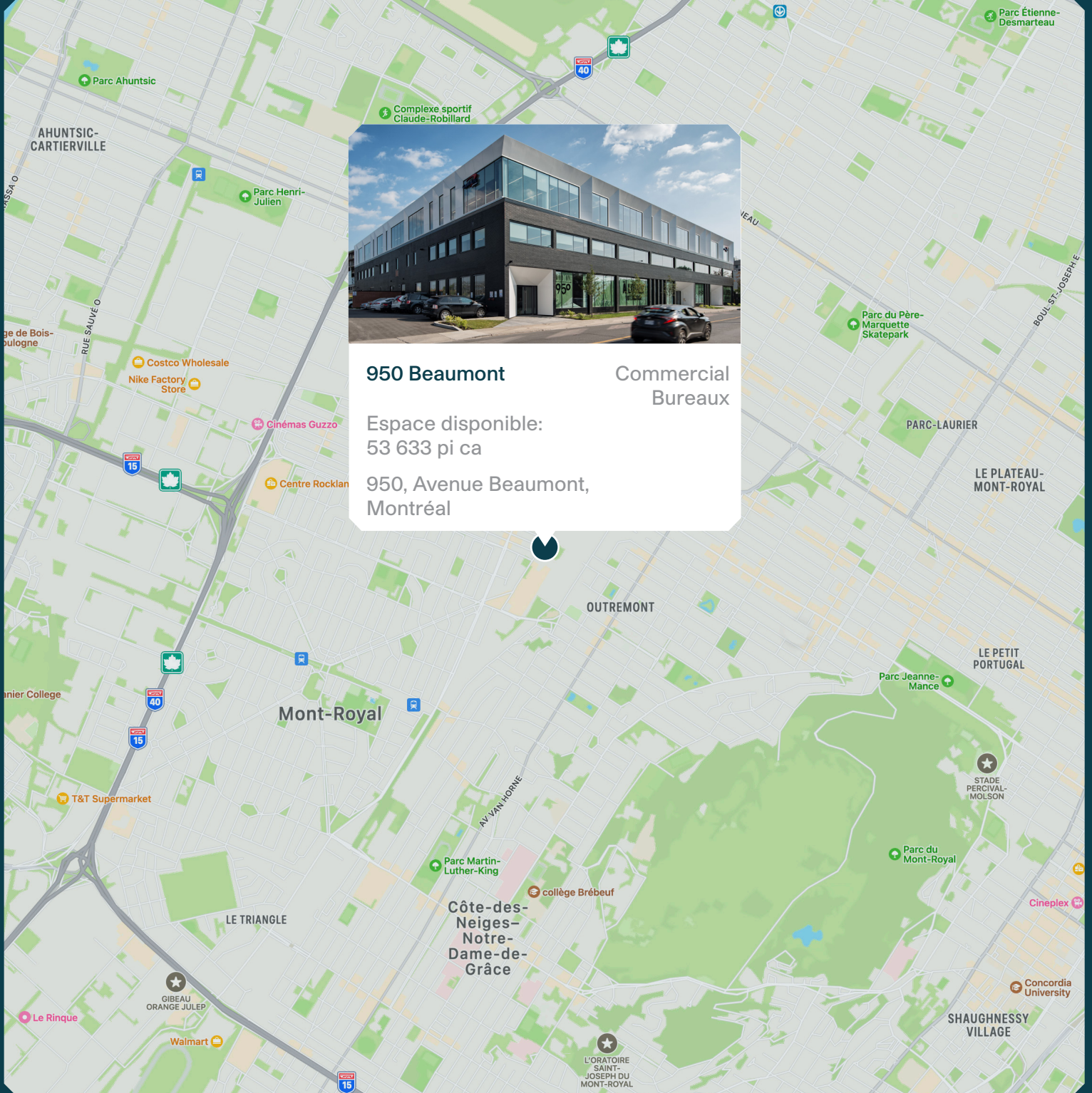


# 950 Beaumont



**MONTONI**

Bâtir sur parole  
pour demain

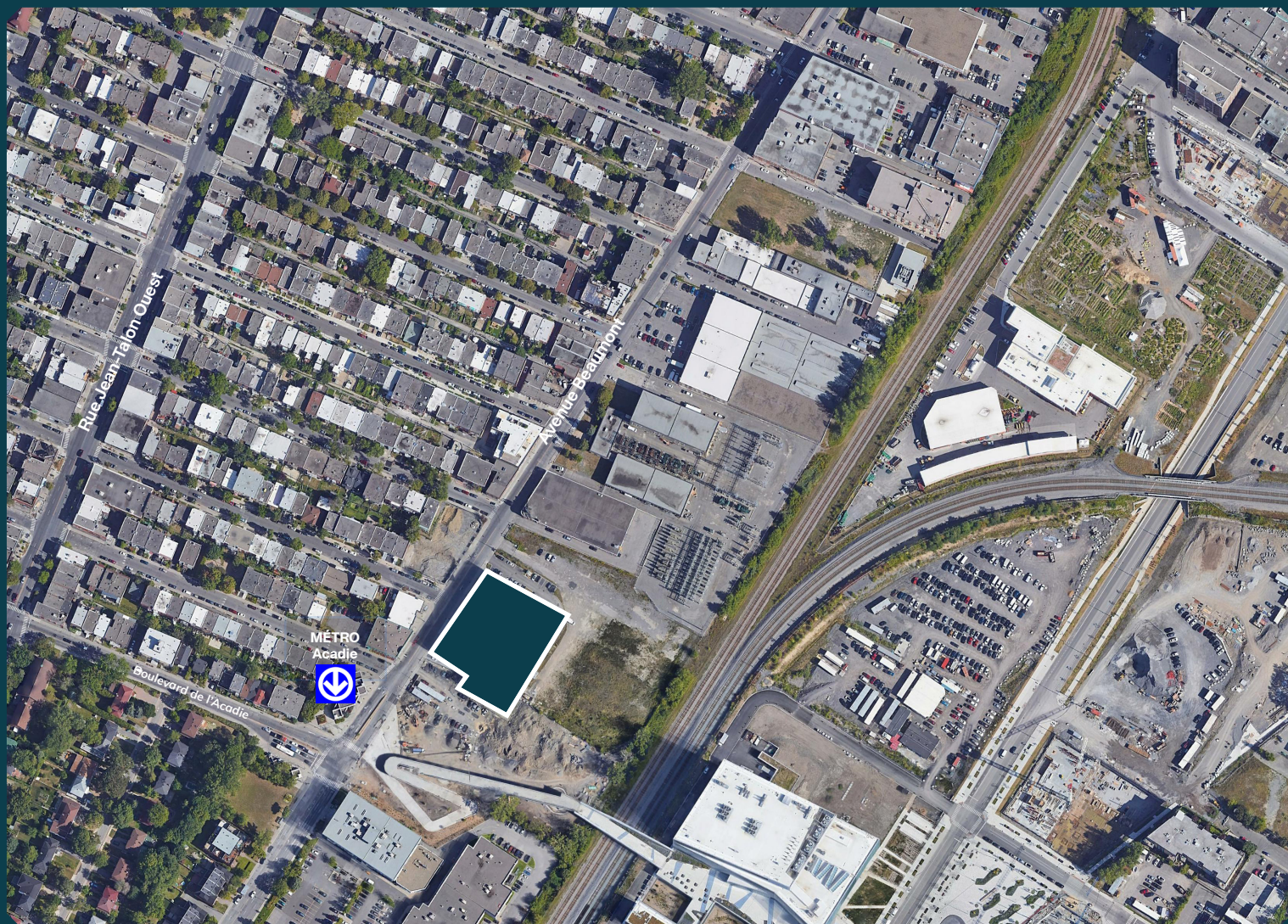


**950 Beaumont** Commercial Bureaux

Espace disponible:  
53 633 pi ca

950, Avenue Beaumont,  
Montréal

# Plan du quartier



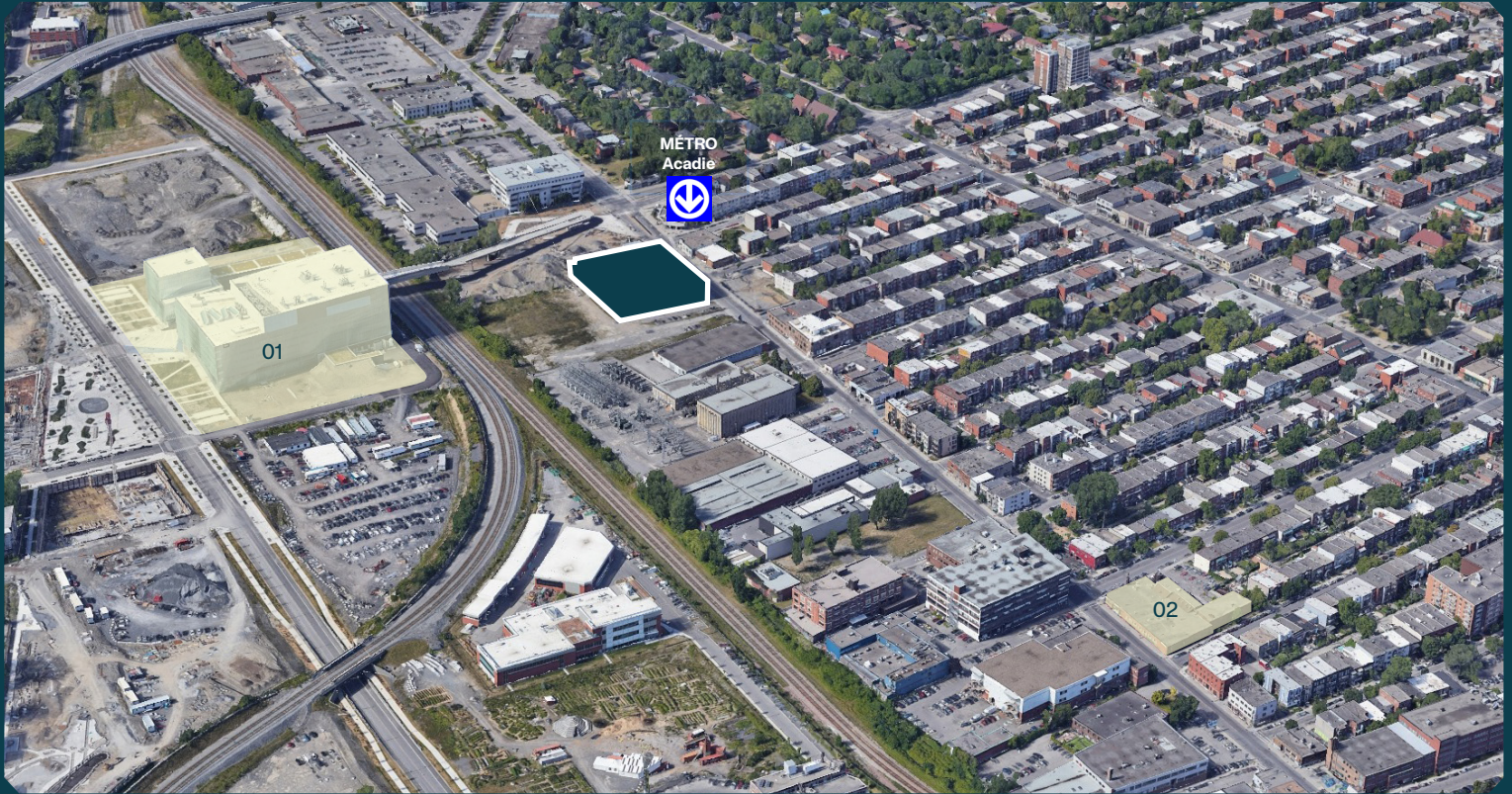
## ESPACE DISPONIBLE

Superficie totale - 53 633 pi ca  
Rez-de-chaussée - 15 637 pi ca  
3e étage - 37 996 pi ca

## ACCÈS

950 Avenue Beaumont, Montréal  
Accès rapide aux autoroutes 15, 40  
En face du Métro Acadie  
À proximité de l'Aéroport international Montréal-Trudeau

# Plan du quartier



01 - University of Montreal - Campus MIL

02 - Le 495

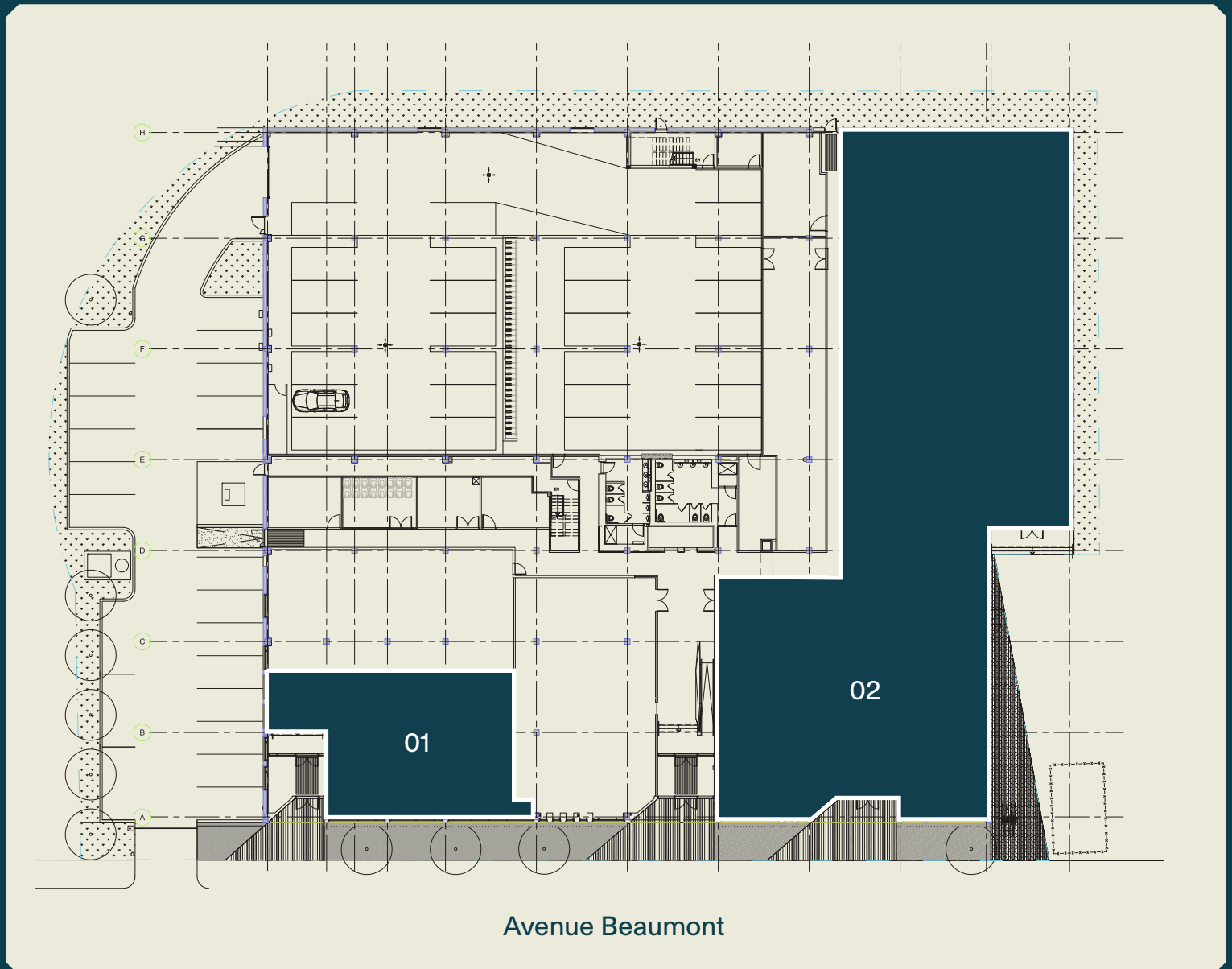
# Plan du rez-de-chaussée



01 - 3 187 pi ca

02 - 12 450 pi ca

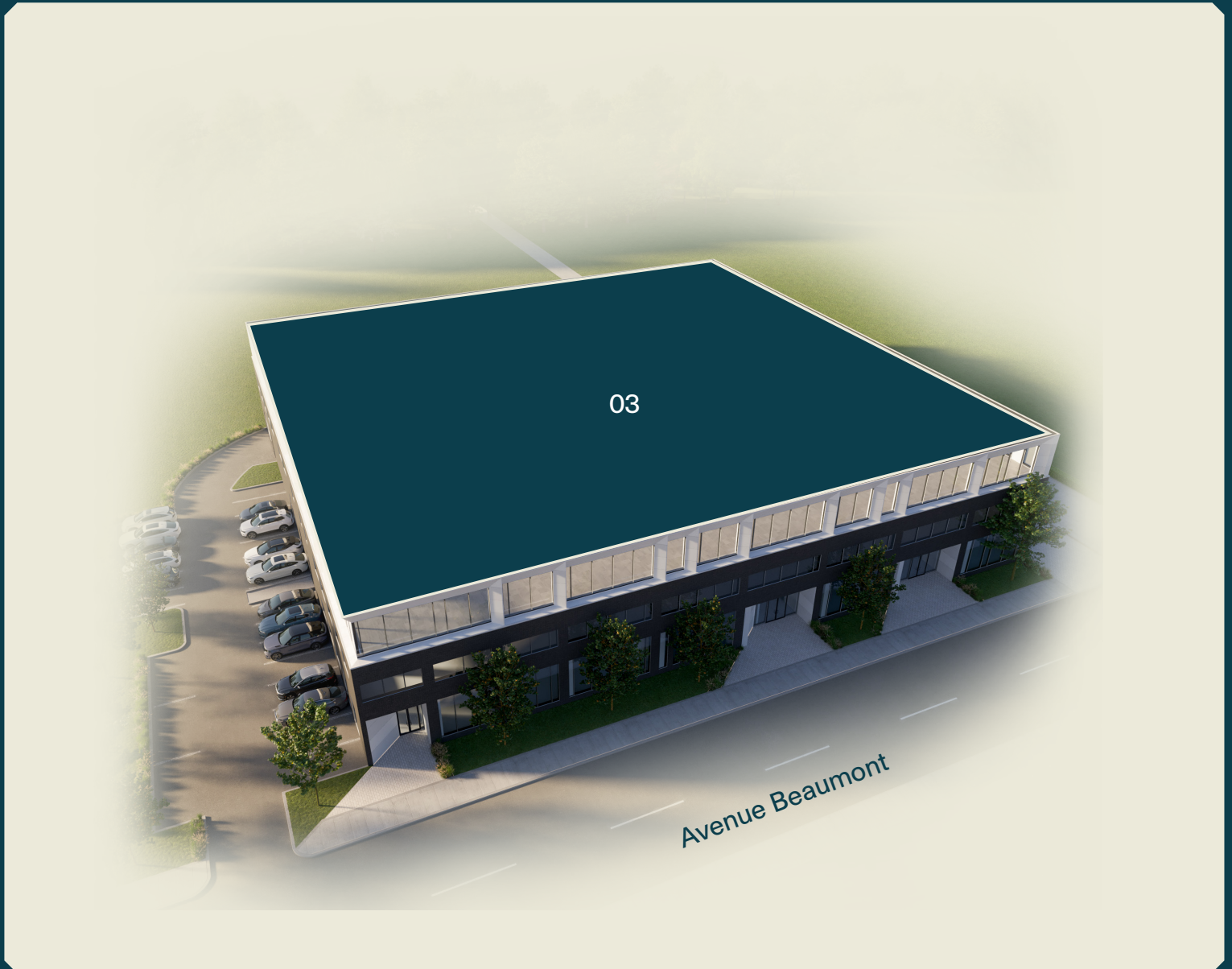
# Plan du rez-de-chaussée



01 - 3 187 pi ca

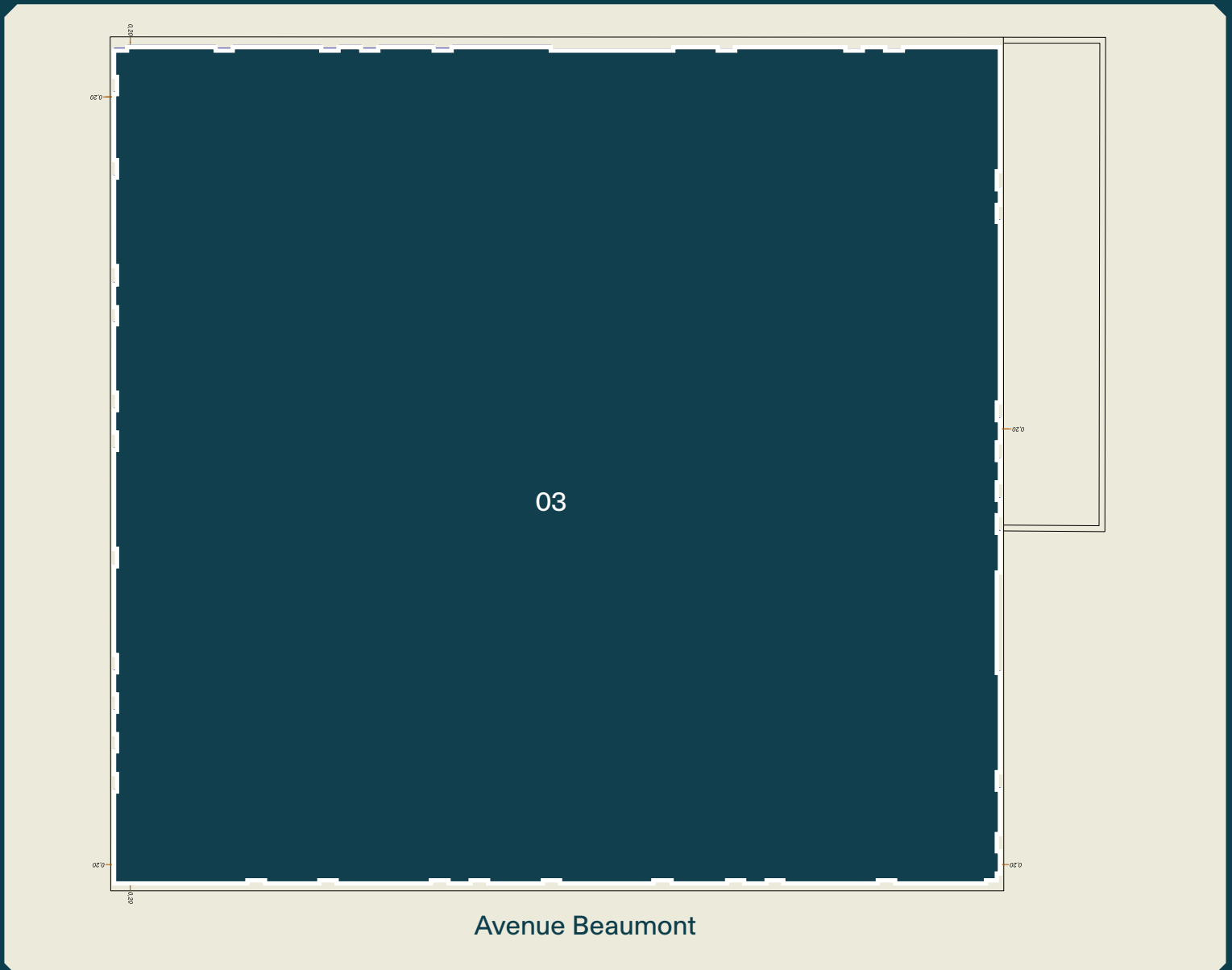
02 - 12 450 pi ca

# Plan du 3e étage



03 - 37 996 pi ca

# Plan du 3e étage



03 - 37 996 pi ca



# Photos



# Résumé



## Certifications

## Informations pertinentes



### LEED

Système d'évaluation reconnu à travers 150 pays, le programme LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) vise à léguer un patrimoine bâti de meilleure qualité, dont l'impact environnemental serait moindre.

- Année de construction - 2018
- Disponible - Immédiatement
- Espace disponible :  
Rez-de-chaussée - 15 637 pi ca  
3e étage - 37 996 pi ca  
Superficie total - 53 633 pi ca

# MONTONI

Pour toutes questions liées à cette  
présentation, veuillez contacter :  
[abouchard@groupemontoni.com](mailto:abouchard@groupemontoni.com)