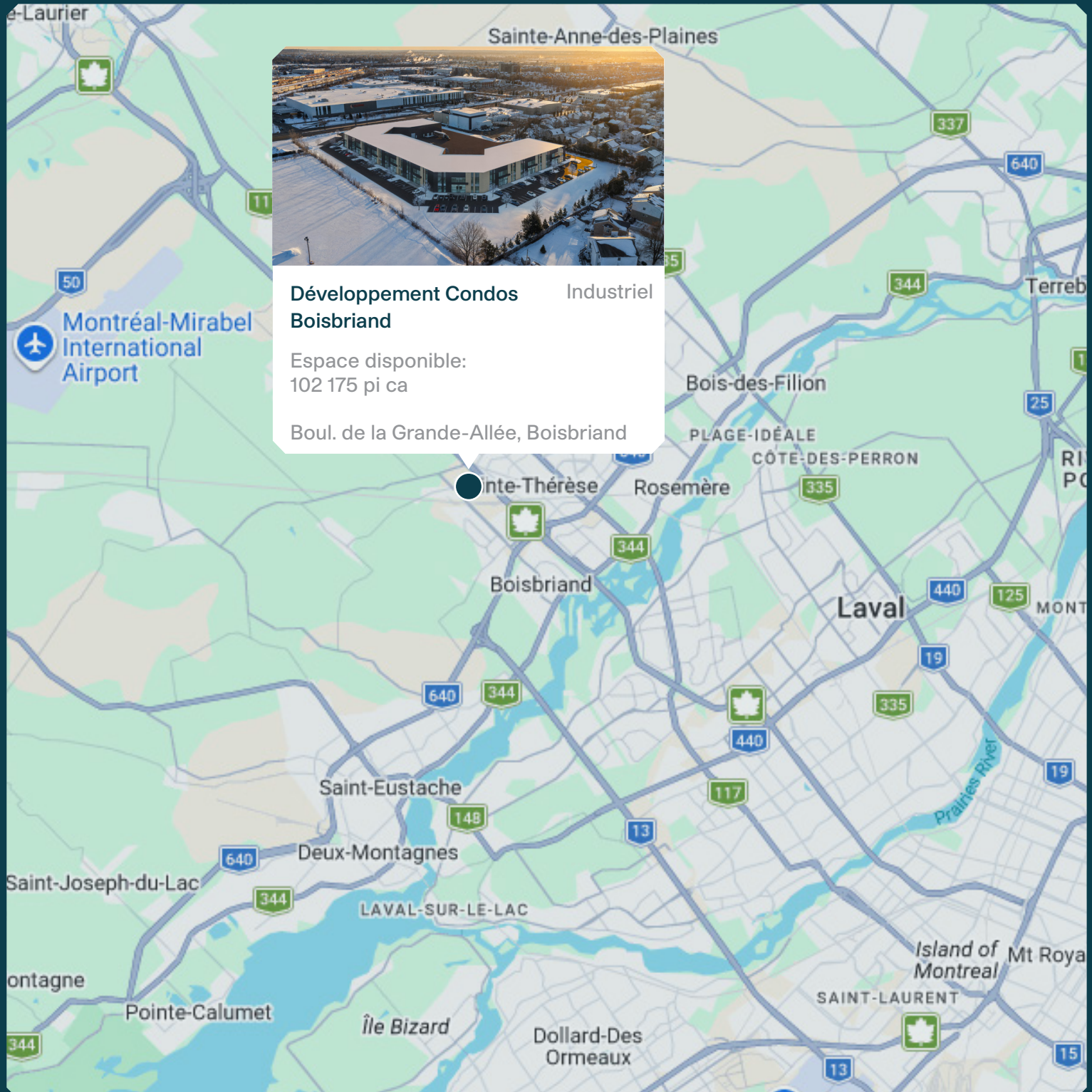


Développement Condos Boisbriand



MONTONI

Bâtir sur parole
pour demain



Plan du quartier



TERRAIN

Superficie totale du terrain - 281 555 pi ca

ESPACE DISPONIBLE

Bâtiment- 102 175 pi ca

ACCÈS

Boulevard de la Grande-Allée
Accès rapide aux autoroutes 15 et 640

Plan de site



ESPACES DISPONIBLES

Local 1 et 20 - 5 187 pi ca
 Local 2, 9, 11, 18 et 19 - 5 058 pi ca
 Local 3 et 17 - 4 973 pi ca
 Local 4 et 16 - 4 188 pi ca
 Local 5 - 5 630 pi ca
 Local 6 - 6 016 pi ca

Local 7 et 13 - 4 214 pi ca
 Local 8 et 12 - 4 997 pi ca
 Local 10 - 5 055 pi ca
 Local 14 - 6 263 pi ca
 Local 15 - 6 093 pi ca

Résumé



Certification visée

Distinction
par Montoni

DISTINCTION par MONTONI

Distinction par MONTONI rend possible la réalisation d'un grand nombre de projets durables, tout en optimisant le bien-être de leurs occupants.

Informations pertinentes

- Début de construction - Q2 2026
- Superficie totale du terrain - 281 555 pi ca
- Espace disponible - 102 175 pi ca
- Jusqu'à vingts (20) locaux potentiels
- Local à partir de 4 214 pi ca
- Stationnement :
Total de cent soixante-douze (172) espaces
- Porte de garage « drive-in » :
Total de huit (8) portes, une (1) par local
Local 3, 4, 7, 8, 12, 13, 16 et 17
Dimensions : 12'-0" x 14'-0"
- Porte de quais de chargement :
Total de douze (12) portes, une (1) par local
Local 1, 2, 5, 6, 9, 10, 11, 14, 15, 18, 19 et 20
Dimensions : 8'-6" x 9'-0"
- Quais de chargement pneumatiques galvanisés :
Capacité - 40 000 lbs.
- Hauteur libre - Entrepôt - 28'-0"
- Protection incendie - Système gicleurs ESFR
- Entrée électrique du bâtiment - 1 600 A
- Éclairage entrepôt :
Éléments LED produisant 350 lux

MONTONI

Pour toutes questions liées à cette
présentation, veuillez contacter :
abouchard@groupeмонтони.com